

GESAMTAUSBILDUNG BAULEITER





Gesamtausbildung Bauleiter

Der Bauleiter gehört zu den wichtigsten Führungspositionen in der Bauwirtschaft. Ständig wechselnde Bauaufgaben, unter immer neuen Aspekten effizient, kostengünstig und mit hoher Führungskompetenz zu meistern, ist die Herausforderung für diese Führungsposition in der Bauwirtschaft. Das Bündeln eigener und externer Kräfte, das richtige Zeit- und Kostenmanagement verbunden mit raschem Entwickeln und Umsetzen von Problemlösungen sind herausragende Eigenschaften von guten Bauleitern. Praktiker, die sich in diesem Bereich weiterbilden, werden für die Unternehmen immer interessanter, weil sie dadurch im Wettbewerb effizienter und schneller wirtschaften als andere und somit die Konkurrenzfähigkeit des Unternehmens verbessern helfen. Die Ausbildung zum Bauleiter greift diese Herausforderungen aktiv auf und vermittelt praxis- und projektbezogenes Know-how, unter Mitwirkung führender Experten und Spezialisten.

TEILNEHMERKREIS:

Absolventen der HTL Abt. Bautechnik, Poliere, Bauleiter.

Der Lehrgang richtet sich vorrangig an die Mitarbeiter des Baugewerbes und der Bauindustrie, von Architektur- und Ingenieurbüros, an Bauträger und auch an Mitarbeiter des Baunebengewerbes, die Bauleitungen von Bauprojekten bereits durchführen, oder durchführen wollen. Zugangsvoraussetzungen für die Teilnahme am Lehrgang ist der Abschluss einer Höheren Technischen Lehranstalt, der positive Abschluss der Polierausbildung mit mindestens drei Jahren facheinschlägiger Berufserfahrung, oder der positive Abschluss einer vergleichbaren Qualifikation mit entsprechender Berufserfahrung.

GESAMTAUSBILDUNG BAULEITER

ZIEL:

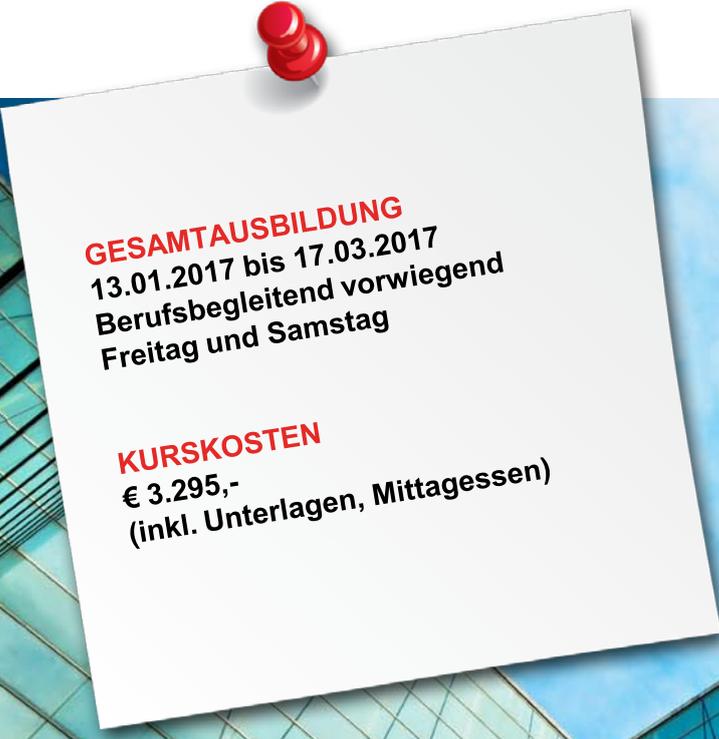
Der Lehrgang ist eine berufsbegleitende und praxisorientierte Weiterbildung in angemessener Breite, mit folgenden Zielsetzungen: Fundierte Ausbildung für eine erfolgreiche Abwicklung von Bauprojekten, Fähigkeit zur Optimierung der Prozesse und Wirtschaftlichkeit, Verständnis für die Zusammenhänge, Abschätzen der Konsequenzen von Entscheidungen, Strategisches Denken und Planen.

INHALT:

- ▶ Ausschreibung, Angebot, Auftragsvergabe
- ▶ Kalkulation
- ▶ Aufmass und Abrechnung
- ▶ Berichtswesen
- ▶ Kommunikation und Mitarbeiterführung
- ▶ Örtliche Bauaufsicht
- ▶ Recht
- ▶ Arbeitssicherheit
- ▶ Projektmanagement

VORTRAGENDE:

Referententeam



GESAMTAUSBILDUNG
13.01.2017 bis 17.03.2017
Berufsbegleitend vorwiegend
Freitag und Samstag

KURSKOSTEN
€ 3.295,-
(inkl. Unterlagen, Mittagessen)

DIE MODULE



GESAMTAUSBILDUNG BAULEITER

Die Gesamtkursreihe beinhaltet 9 Module. Gerne können zur gezielten Weiterbildung auch einzelne Fachmodule besucht werden. Die Zulassung zur Prüfung ist nur bei Absolvierung aller Module möglich.

Sie sparen bei der Buchung des Gesamtlehrgangs € 1.115,— gegenüber der Einzelbuchung der Module.



Modul Ausschreibung, Angebot, Auftragsvergabe:

2 TAGE

- ▶ Angebotsprüfung
- ▶ Vertragsprüfung
- ▶ Rechtsschutz
- ▶ Vertragsabschluss
- ▶ Mängel in der Ausschreibung und im Angebot, bei der Auftragsvergabe und im Bauvertrag
- ▶ Beweismittel und Dokumentation

Modul Kalkulation:

2 TAGE

- ▶ Arten der Kalkulation
- ▶ Kalkulation nach ÖNORM B 2061
- ▶ Mittellohnpreis-, Geräte-, Detailkalkulation
- ▶ Baustellengemeinkosten
- ▶ Übungsbeispiele
- ▶ Kostenrechnung im Baubetrieb (Einnahmen, Ertrag, Aufwand, Kosten)
- ▶ Rechtliche Rahmenbedingungen

Modul Aufmass und Abrechnung:

2 TAGE

- ▶ relevante ÖNORMEN
- ▶ Aufmasspläne
- ▶ Massenberechnung
- ▶ Soll/Ist-Vergleich
- ▶ Teilrechnungen
- ▶ Schlussrechnung
- ▶ Verzug und Pönale

Modul Berichtswesen am Bau:

2 TAGE

- ▶ Instrumente der Beweissicherung
- ▶ Bautagebericht / Regiebericht
- ▶ Planeingangsbuch
- ▶ Dokumentation
- ▶ Beispiele und Übungen

Modul Kommunikation und Mitarbeiterführung:

2 TAGE

- ▶ Führung – Grundlagen
- ▶ Erfolgreiche Kommunikation
- ▶ Verhandlungstraining
- ▶ Umgang mit Kunden und Mitarbeitern
- ▶ Präsentation

Modul Örtliche Bauaufsicht:

2 TAGE

- ▶ Methoden für Konzeption und Abwicklung der ÖBA
- ▶ Technische Verantwortung, Definition, Erfordernis, Abwicklung, Verbindung zur TGO, Vermittlung zwischen Bauherr und Firmen
- ▶ Kontrolle und Steuerung einer Baustelle hinsichtlich Qualität
- ▶ EDV Einsatz für Kontroll- und Steuerungsfunktionen für Kosten, Termine, Qualität
- ▶ Rechnungsprüfung und Kostenkontrolle
- ▶ Baustellendokumentation, -abrechnung
- ▶ Leistungsänderungen, Zusatzwünsche und Nachträge
- ▶ Ursachen von Vergütungsveränderungen
- ▶ Bauschadensabrechnung

Modul Recht:

2 TAGE

- ▶ Verantwortlichkeiten und Haftung
- ▶ Prüf- und Warnpflicht
- ▶ Gewährleistung
- ▶ Rechtsfälle aus der Praxis
- ▶ Grundlagen des Baurechts

Modul Arbeitssicherheit:

2 TAGE

- ▶ Aushangpflichtige Gesetze
- ▶ Insbesondere ArbeitnehmerInnenschutzgesetz
- ▶ Bauarbeiterschutzverordnung, Bauarbeitenkoordinationsgesetz
- ▶ Neuerungen und Tipps

Modul Projektmanagement:

2 TAG

- ▶ Planungs- und Ausführungsabläufe
- ▶ Projektsteuerung
- ▶ Kostenermittlung



**BAU Akademie Lehrbauhof
Salzburg**
Moosstraße 197
5020 Salzburg

+43 662 830 200-0
office@sbg.bauakademie.at
www.sbg.bauakademie.at

ANMELDUNG

JA, Ich melde mich für die Gesamtausbildung Bauleiter an

Kursnummer: 60499016
Termin: 13.01. – 17.03.2017
berufsbegleitend vorwiegend Fr und Sa
Kosten: € 3.295,-
einschl. Arbeitsunterlagen und Mittagessen

Zahlungs-/Stornobedingungen:

Die Teilnahmegebühr ist vor Veranstaltungsbeginn unter Angabe der „Kundendaten“ (Buchungsnummer) zu überweisen. Bei Telebanking geben Sie bitte im Feld „Verwendungszweck“ und im Feld „Kundendaten“ die Buchungsnummer ein. Die Teilnahmegebühren sind im Sinne des UStG.1994 MwSt.-frei. Nach der Anmeldung ist ein Rücktritt (Storno) ausschließlich schriftlich (per Mail oder Fax) möglich. Folgende Stornogebühren werden verrechnet: Storno bis 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn: kostenlos. Storno 13 bis 1 Tag vor Veranstaltungsbeginn: 50% der Teilnahmegebühr. Storno ab Veranstaltungsbeginn: 100% der Teilnahmegebühr. Bei Nominierung eines Ersatzteilnehmers wird keine Stornogebühr verrechnet. Eine Nichteinzahlung der Kursgebühr gilt NICHT als Abmeldung. Mit der Anmeldung erkennt der Teilnehmer die angegebenen Zahlungsbedingungen vollinhaltlich an.

RECHNUNG SENDEN AN:

PRIVATADRESSE

FIRMENADRESSE

VOR/ZUNAME _____ Geburtsdatum _____

Straße _____ PLZ/Wohnort _____

Email _____ Telefon _____

FIRMA _____

Kontaktperson _____

Straße _____ PLZ/Ort _____

Email _____ Telefon _____